

Verkoop 34 nieuwe huizen Hem start komend voorjaar

Cees Beemster

Hem ■ Streekgoed Makelaardij start komend voorjaar de verkoop van 34 woningen op de hoek Marktweg en Koggeweg in Hem. De bouw van de huizen start op zijn vroegst eind 2021.

Het plan, onder de naam De Overhaal, bestaat uit negen vrije sector kavels, twaalf twee-onder-één-kapwoningen, tien starterswoningen, en drie bungalows.

Onder meer kavels, bungalows en starterswoningen

Op dit moment ligt het ontwerpbestemmingsplan voor de nieuwbouw ter inzage op het gemeentehuis in Hoogkarspel.

De gemeenteraad zal dit na de inzage termijn definitief vaststellen,



Het woningbouwplan De Overhaal in Hem.
ILLUSTRATIE USP VASTGOED

waarna de ontwikkelaar verder kan met de voorbereidingen.

Sloop

USP Vastgoed, het bedrijf dat de benodigde gronden voor de woningbouw heeft aangekocht, hoopt in het najaar van 2021 te beginnen met de sloop van de bestaande schuren. Het gaat hierbij onder meer om het bedrijfspand waarin nu nog APK Keuringsstation Besseling is gevestigd. Ook wordt het terrein gesaneerd voordat de nieuwbouw start.